

**COMUNE DI ALLEIN
COMMUNE DE ALLEIN**



Fraz. Le Plan-de-Clavel (chef-lieu), n. 1 – 11010 ALLEIN
Tel 0165 78266 - P.IVA 00423160076 – CF 80005650074
protocollo@pec.comune.allein.ao.it – info@comune.allein.ao.it

**COMUNE DI GIGNOD
COMMUNE DE GIGNOD**



Fraz. Le Château, n. 1 – 11010 GIGNOD
Tel. 0165 25621 P.IVA e CF 00100080076
protocollo@pec.comune.gignod.ao.it - info@comune.gignod.ao.it

Comune di Allein

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO
DI SEGRETERIA**

N. 19 DEL 09/04/2019

OGGETTO: Locazione dell'alpeggio di proprietà comunale in loc. Fontanin e dei relativi fondi rurali nel Comune di Allein alla Società Agricole La Ferme s.s. di Charbonnier Simon & C. di Aosta per il periodo dal 01.06.2019 al 31.12.2027.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO DI SEGRETERIA DEI COMUNI DI ALLEIN E GIGNOD

Visti:

- la convenzione quadro tra i Comuni di Allein e Gignod per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali da svolgere in ambito territoriale sovracomunale mediante costituzione di uffici unici comunali associati, approvata con deliberazioni del Consiglio comunale di Allein n. 36 del 5 agosto 2015 e del Consiglio comunale di Gignod n. 40 del 16 luglio 2015;
- la convenzione attuativa tra i comuni di Allein e di Gignod per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi in materia di organizzazione generale dell'amministrazione comunale e del servizio di segreteria, da svolgersi mediante costituzione di un unico ufficio comunale associato, approvata con deliberazioni del Consiglio comunale di Allein n. 15 del 28 giugno 2016 e del Consiglio comunale di Gignod n. 29 del 30 giugno 2016;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Gignod n. 3 del 1° luglio 2016 con cui è stata conferita al Segretario comunale dell'ambito territoriale ottimale costituito dai comuni di Allein e Gignod, dr.ssa Sabina Rollet, la responsabilità degli uffici unici di segreteria, finanziario, tecnico e di polizia locale dei comuni di Allein e Gignod;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale di Allein n. 3 del 26 marzo 2019 avente ad oggetto: "Esame e approvazione del bilancio di previsione 2019-2021, dei relativi allegati e della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2019-2021";

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 5 marzo 2019 con la quale si avviavano le procedure per l'affidamento in locazione dell'alpeggio di proprietà comunale in loc. Fontanin e i relativi fondi rurali nel Comune di Allein, individuati al catasto fabbricati al foglio 1 (mappale 2, sub. 1 e 2) ed al catasto terreni al foglio 1 (mappali nn. 1, 3, 18, 80 e 382), con decorrenza 01.06.2019 e fino al 31.12.2027 alle condizioni meglio specificate nell'avviso e nella bozza di contratto allegati al provvedimento;

Visto l'"Avviso per la locazione dell'alpeggio di proprietà comunale in loc. Fontanin nel Comune di Allein", pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente per il periodo dal 05.03.2019 al 26.03.2019;

Preso atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato, in base a quanto disposto nel suddetto avviso, per le ore 12.00 del giorno martedì 26 marzo 2019;

Rilevato che il criterio individuato per la scelta del contraente era quello della migliore offerta, da esprimersi in rialzo rispetto al canone annuo a base di gara di Euro 2.000,00;

Rilevato che entro il termine suddetto è pervenuta la sola seguente offerta:

- Società Agricole La Ferme s.s. di Charbonnier Simon & C. – prot. n. 885 del 26.03.2019 – ore 11:55;

Esaminata la suddetta offerta e rilevata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta;

Verificata in seguito l'offerta economica presentata, che prevede un canone annuo di Euro 2.007,00;

Accertata pertanto la regolarità, validità e congruità dell'offerta presentata dalla Società Agricole La Ferme s.s. di Charbonnier Simon & C.

D E T E R M I N A

1. di locare per il periodo dal 01.06.2019 al 31.12.2027 l'alpeggio di proprietà comunale in loc. Fontanin e i relativi fondi rurali nel Comune di Allein, individuati al catasto fabbricati al foglio 1 (mappale 2, sub. 1 e 2) ed al catasto terreni al foglio 1 (mappali nn. 1, 3, 18, 80 e 382), alla Società Agricole La Ferme s.s. di Charbonnier Simon & C. con sede nel Comune di Aosta, fraz. Arpuilles n. 25 – P.IVA 01074430073, al canone annuale di Euro 2.007,00;
2. di dare atto che si procederà a stipulare con la Società Agricole La Ferme s.s. di Charbonnier Simon & C. apposito contratto di affitto di fondi rustici mediante scrittura privata, ai sensi della legge 3 maggio 1982, n. 203 "Norme sui contratti agrari" e che le relative spese di registrazione saranno poste a carico del conduttore;

3. di dare atto che il contratto verrà stipulato in deroga alle norme vigenti in materia di locazione di fondi rustici ai sensi dell'articolo 23 della legge 11 febbraio 1971, n. 11 "Nuova disciplina dell'affitto di fondi rustici", come modificato dall'articolo 45 della legge 3 maggio 1982, n. 203 "Norme sui contratti agrari";
4. di dare atto che l'accertamento della relativa entrata verrà effettuato dall'ufficio unico finanziario, per ciascuna delle annualità dal 2019 al 2027, con imputazione al titolo 3 "Entrate extratributarie", Tipologia 100 "Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni" del bilancio di previsione 2019-2021;
5. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del determinato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO DI
SEGRETERIA
SABINA ROLLET
(Firmato digitalmente)

Regione Autonoma Valle d'Aosta - Région Autonome de la Vallée d'Aoste

Ambito sovracomunale associato

**COMUNE DI ALLEIN
COMMUNE DE ALLEIN**



Fraz. Le Plan-de-Clavel (chef-lieu), n. 1 – 11010 ALLEIN
Tel 0165 78266 - P.IVA 00423160076 – CF 80005650074
protocollo@pec.comune.allein.ao.it – info@comune.allein.ao.it

**COMUNE DI GIGNOD
COMMUNE DE GIGNOD**



Fraz. Le Château, n. 1 – 11010 GIGNOD
Tel. 0165 25621 P.IVA e CF 00100080076
protocollo@pec.comune.gignod.ao.it - info@comune.gignod.ao.it

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE DI SEGRETERIA N. 19 DEL 09/04/2019

OGGETTO: Locazione dell'alpeggio di proprietà comunale in loc. Fontanin e dei relativi fondi rurali nel Comune di Allein alla Société Agricole La Ferme s.s. di Charbonnier Simon & C. di Aosta per il periodo dal 01.06.2019 al 31.12.2027.

Il sottoscritto Responsabile dell'ufficio unico finanziario esprime, sulla determinazione in oggetto, parere favorevole in merito alla regolarità contabile - ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000.

Allein, li 09/04/2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO
FINANZIARIO
SABINA ROLLET
(Firmato digitalmente)

Regione Autonoma Valle d'Aosta - Région Autonome de la Vallée d'Aoste

Ambito sovracomunale associato

**COMUNE DI ALLEIN
COMMUNE DE ALLEIN**



Fraz. Le Plan-de-Clavel (chef-lieu), n. 1 – 11010 ALLEIN
Tel 0165 78266 - P.IVA 00423160076 – CF 80005650074
protocollo@pec.comune.allein.ao.it – info@comune.allein.ao.it

**COMUNE DI GIGNOD
COMMUNE DE GIGNOD**



Fraz. Le Château, n. 1 – 11010 GIGNOD
Tel. 0165 25621 P.IVA e CF 00100080076
protocollo@pec.comune.gignod.ao.it - info@comune.gignod.ao.it

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI Comune di Allein

DETERMINAZIONE SEGRETERIA N. 19 DEL 09/04/2019

OGGETTO: LOCAZIONE DELL'ALPEGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE IN LOC. FONTANIN E DEI RELATIVI FONDI RURALI NEL COMUNE DI ALLEIN ALLA SOCIETÀ AGRICOLE LA FERME S.S. DI CHARBONNIER SIMON & C. DI AOSTA PER IL PERIODO DAL 01.06.2019 AL 31.12.2027.

Il sottoscritto Responsabile di istruttoria attesta che la determinazione in oggetto è pubblicata all'Albo Pretorio on line - accessibile al pubblico dal sito www.comune.allein.ao.it a partire dal 09/04/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 bis della l.r. n. 54/1998.

La presente determinazione è divenuta esecutiva in data _____, contestualmente al rilascio del parere di regolarità contabile.

Allein, li 09/04/2019

IL RESPONSABILE DI ISTRUTTORIA
TANIA JUGLAIR
(Firmato digitalmente)

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.